

Số: 17 /TB-CCTHADS

Tp Thái Bình, ngày 06 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 102 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;
Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013: “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá”;

Căn cứ Bản án số 12/2021/DSPT ngày 09/4/2021 và Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án phúc thẩm số 11/2021/QĐ-TA ngày 12/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Bình

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2021 và Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự, thành phố Thái Bình.;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và buộc thực hiện công việc số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Chi cục THADS thành phố Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 123 /TB-THADS ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình về việc nhận tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- 01 chum bằng sành khoảng 30 lít, bên trong không có gì
- 03 cây Vông gồm:
 - + 01 cây Vông thứ nhất giáp ngõ đi phía bắc, cây đổ siêu, gốc có đường kính khoảng 35cm, cao khoảng 5m, tán rộng khoảng 5m;
 - + 01 cây Vông thứ hai ở góc vườn giáp nhà tôn của gia đình ông Mạnh, cây đã bị chặt đổ (vết chặt đã cũ), gốc có đường kính khoảng 25cm, cao khoảng 4m, tán rộng khoảng 4m;
 - + 01 cây Vông thứ ba ở góc ao phía nam giáp đất nông nghiệp, gốc có đường kính khoảng 25cm, cao khoảng 5m, tán rộng khoảng 5m;
- 01 cây Sung nằm ở góc ao phía đông, cây đổ ra ao, gốc có đường kính khoảng 20cm, cao khoảng 2m, tán rộng khoảng 2m;
- 02 cây mít gồm:
 - + 01 cây mít thứ nhất nằm ở giáp đất nông nghiệp, phía nam, gốc có đường kính khoảng 25cm, cao khoảng 3,5m ra cành, tán rộng khoảng 5m;
 - + 01 cây mít thứ hai nằm ở gần cổng khung sắt lưới B40, gốc có đường kính khoảng 20cm, cao khoảng 1,5m ra cành, tán rộng khoảng 4m;

- 03 cây Khế gồm:
 - + 01 cây Khế thứ nhất nằm ở góc ao gần lán mộc, gốc có đường kính khoảng 20cm, cao khoảng 50cm ra cành, tán rộng khoảng 3m;
 - + 01 cây Khế thứ hai nằm ở bờ ao gần sân bê tông (phía bên phải cây thứ nhất), gốc có đường kính khoảng 13cm, cao khoảng 30cm ra cành, tán rộng khoảng 2m;
 - + 01 cây Khế thứ ba nằm ở giáp đất nông nghiệp, phía nam (bên cạnh cây mít thứ nhất), gốc có đường kính khoảng 20cm, cao khoảng 35cm ra cành, tán rộng khoảng 2m;
- 01 cây hoa sữa nằm ở bờ ao (gần cây Khế thứ ba), đã cắt thân chỉ còn gốc có đường kính khoảng 25cm, cao khoảng 70cm, có một số cành nhỏ mọc lên cao khoảng 2m, tán rộng khoảng 1m;
- 01 cây Cau nằm sát sân bê tông (gần giữa vườn), gốc có đường kính khoảng 13cm, cao khoảng 3m bóc bẹ;
- 01 cổng khung sắt lưới B40, cao 1,95m, dài 2,9m, có 2 cánh (một cánh khung ống tuýp tròn phi 42, căng lưới B40, một cánh khung làm bằng sắt V căng lưới B40) có 01 then chốt giữa 2 cánh, 01 khóa treo. Tất cả đều đã han, rỉ;

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- 3.1. Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- 3.2. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- 3.3. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- 3.4. Gửi Báo giá trong thời hạn quy định.
- 3.5. Trường hợp có nhiều tổ chức thoả mãn điều kiện và có mức chào giá bằng nhau thì thực hiện theo khoản 4 Điều 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự để lựa chọn đơn vị được thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- 4.1. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07/4/2023 đến hết ngày 11/4/2023.
- 4.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 364, đường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Viện KSND Tp Thái Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Mạnh Thắng